



Photographie, depuis l'est

Construction d'un centre de contrôle technique automobile et d'un bâtiment destiné à la location

Deux bâtiments étaient prévus sur le terrain. Le premier, construit, est situé en front de parcelle et destiné au centre de contrôle technique automobile. Le second, encore non construit, sera destiné à la location.

Par la volumétrie générale, les matériaux et couleurs font apparaître une identité commune.

Dans les deux cas, pour éviter un effet de masse, un jeu d'emboîtements de volumes a été opéré. Il permet de nuancer les façades tout en articulant les fonctions du bâti. Ainsi, la partie accueil du public d'une part, et la partie bureaux d'autre part, sont aisément distinguées des parties techniques qu'imposent le projet.

Les toitures secondaires (plates) sont végétalisables afin d'augmenter l'inertie thermique, aussi bien en hiver qu'en été, et de permettre une retenue des eaux de pluie



Photographie intérieure du centre automobile



Photographie intérieure du bureau d'accueil du centre automobile

- Maître d'ouvrage : SCI ZACOL
- Maître d'oeuvre : Agence d'architecture Laurent Raimbault
- Mission : Mission de base
- Site : ZAC de la Brosse à Rezé
- Programme : Construction d'un centre de contrôle technique automobile et d'un bâtiment destiné à la location
- Budget : 507 400 € HT, honoraires compris
- Dates : Livraison fin 2010



Modélisation du projet