



Modélisation de l'éco-hameau Les Petits Moulins

## Construction de 12 logements BBC, écologiques et reproductibles

Composé de 6 logements en accession et de 6 logements locatif (bailleur social), les objectifs recherchés sont une organisation sociale où le lien social retrouve un sens et un but : la maîtrise de l'empreinte humaine sur les ressources de la planète.

L'ensemble du projet répond aux grands principes bioclimatiques et les principes constructifs s'attachent à tirer parti des intérêts de nombreux matériaux écologiques et/ou locaux. Plus largement, il développe les thèmes de la cohabitation des individus, à travers la maîtrise de la facture énergétique, celle de l'isolation acoustique, la réutilisation de l'eau de pluie, la mutualisation d'espaces ou de matériels, la production d'énergie électrique photovoltaïque ...

**Les 12 logements ont été labélisés Bâtiments Basse Consommation.**

Maître d'ouvrage : SCA Les Petits Moulins et Harmonie Habitat  
 Maître d'oeuvre : Agence Laurent RAIMBAULT  
 Mission : Mission de base  
 Programme : Construction de 6 logements groupés + 6 logements sociaux collectifs  
**Lauréat de l'appel à concours de l'ADEME sur les maisons écologiques et reproductibles**

Budget : 1 245 915 euros HT - 984 € HT / m<sup>2</sup>

Dates : Fin des travaux hiver 2011-12



Photographie des logements sociaux prise depuis la rue



Photo de l'intérieur des logements sociaux



Courserie des logement sociaux



Photo des maisons individuelles groupées